



אפיק ושות' אפיק מלפאסי



אפיק ושות', עורכי דין ונוטריון
AFIK & CO. ATTORNEYS AND NOTARY

גיליון 50, 27 מאי, 2010

הגיליון המקצועי הדו שבועי של אפיק ושות', עורכי דין ונוטריון
דניאל פריש 3 תל אביב, קומה 25, טלפון 03-609.3.609 פקס 03-609.5.609

תוכן עניינים

1. Save the Date – יום שני 28.6.2010 – פתיחה רשמית של המשרדים החדשים

ביום שני, 28 יוני, 2010, בין השעות 18:00-21:00 תתקיים קבלת פנים והרמת כוסית חגיגית לפתיחת משרדינו החדשים בקומה ה-25 ב"מגדל" בדניאל פריש 3 בתל אביב. הזמנות יישלחו בזמן הקרוב. (לחובבי הכדורגל, משחקי שמינית הגמר במונדיאל יוקרנו על המסך) נשמח לראותכם.

2. מאמר בנושא: תיקון לחוק עובדים זרים

מאמר זה, מפורסם בגיליון ה-31 למאי, 2010 של המגזין "מכרזים" ובאתר האינטרנט של יפעת מכרזים, בו ניתן לראות גם מאמרים אחרים של משרדנו:

<http://www.iprojects.co.il/Tenders/new/expert.asp?Expertid=12>

מאמר זה פורסם על ידי רוני תורג'מן, עובדת המחלקה המינהלית של משרדנו המתמקדת בעיקר בתחום הציבורי, מכרזים ודיני רשויות מקומיות.

3. כתבה בעיתון כלכליסט על המשפטנים הבכירים המסייעים לרייפמן, לרבות עורכי הדין שלומי תורג'מן ודורון אפיק ממשרדנו

מצ"ב כתבה אשר פורסמה בשבוע שעבר בעיתון כלכליסט אודות "כוורת" המשפטנים הבכירים המסייעת מאחורי הקלעים למר אלי רייפמן גם לאחר סיום ייצוגו על ידי משרדנו. בין המשפטנים הבכירים המצוינים בכתבה עו"ד שלמה נס, עו"ד ארנון גצלטר, עו"ד אביגדור פלדמן ועורכי הדין שלומי תורג'מן ודורון אפיק ממשרדנו.

<http://www.calcalist.co.il/local/articles/0,7340,L-3405116,00.html>

4. החלטות שיפוטיות מהתקופה האחרונה

א. שימוש באישיות משפטית באופן מלאכותי "כצינור להעברת כספים בלבד" מצדיק הרמת מסך ההתאגדות. [תא (י-ם) 9628-07 שמעון לוי נ' ששון אנא לוי בע"מ, 13.05.2010]

בית המשפט קבע, כי יש להרים את מסך ההתאגדות (היינו להתעלם מקיומה של החברה ולחייב אישית את בעלי המניות) הואיל והמדובר בחברה משפחתית קטנה ללא תוכן ממשי, הון עצמי או נכסים ובפועל הייתה ידו הארוכה של בעליה אשר לא הקפיד על הפרדה בין נכסיו ועסקיו הפרטיים לבין עסקי החברה ורוקן את החברה מנכסיה. יתרה מכך, בית המשפט מצא כי החברה פרעה חובות אישים של בעל המניות.

נציין, כי תחום דיני החברות הינו אחד מתחומי ההתמחות המרכזיים של משרדנו הן בתחום הליטיגציה המסחרית והן בתחום העסקאות וליווי שוטף של חברות.

ב. פטור "ספק יחיד" מחובת מכרז דורש כי המוצר הנדרש אכן יחודי [בר"מ 2349/10 שעשועים וספורט בע"מ נ' עיריית בני ברק, 20.5.2010]

בית המשפט העליון קיבל בקשת רשות ערעור והורה על צו זמני למניעת התקשרות של עיריית בני ברק עם ספק של מתקני משחקים אשר נבחר על-ידיה ללא עריכת מכרז. בית המשפט לא קיבל טענת עיריית בני-ברק כי המדובר הוא ב-"ספק יחיד" כמשמעותו בתקנה 3(4) לתקנות העיריות (מכרזים), אשר מעניקה פטור לרשות המקומית מחובת עריכת מכרז. בית המשפט קבע, כי לא תתקבל טענה לפיה הטובין המבוקשים הם מסוג כה ספציפי באופן שמצמצם את מספר הספקים הרלוונטיים לספק אחד בלבד, מבלי שבפועל תהיה הצדקה להיות הקרטריונים כה מחמירים וכך שבעצם הקרטריונים נתפרו בדיוק למידותיו של אותו ספק יחיד. כך, לא מתקבל על הדעת שמתקני המשחקים היחידים שמתאימים לילדי בני-ברק הם מתקנים המיוצרים על-ידי יצרן מסוים, ומן הראוי שוועדת מכרזים תתרשם מכלל ההיצע בשוק מתקני המשחקים בטרם יוחלט מי הספק שהעירייה תתקשר איתו.

המחלקה המנהלית של משרדנו, המנוהלת על ידי עו"ד רנה לפידות, בעלת קרוב ל20 שנות ניסיון בתחום (ואשר שימשה עד לפני כשנתיים וחצי מנכ"ל המועצה האזורית חבל מודיעין וכיום משרדנו מלווה מועצה אזורית זו), עוסקת בעיקר בתחום הרשויות המקומיות (בין באשר מדובר בייעוץ לרשויות ובין בייעוץ כנגד רשויות) ובתחום המכרזים.

ג. חוסר תום לב של מבקש סעד זמני כשיקול מרכזי בשאלת מתן הסעד המבוקש [רע"א 3071/10 אסתר פרדל רידר ואח' נ' ל. רפאל חברה לבניין בע"מ, 20.05.2010]

לאחרונה דן בית המשפט העליון בשיקולים אותם על בית המשפט לשקול בבואו ליתן סעד זמני, כאשר, פעם נוספת, תום ליבו של מבקש הסעד היווה שיקול מרכזי במתן ההחלטה. באותו עניין, התבקש סעד זמני שיאסור על חברה לנקוט פעולות מימוש לגבי נכס לאור טענה כי מחצית מהנכס הוא בבעלות המבקשות, על אף שרשום בשלמותו על שם האם של המבקשות.

בית המשפט העליון קבע, כי סיכויי התובענה אינם גבוהים, לכאורה, והתנהגות המבקשות נחזית להיות חסרת תום לב. בעוד בתובענה הנוכחית עותרות המבקשות להצהיר על בעלותן במחצית הנכס מכח מתנה אשר נתנה להן אמן בעבר, הרי שבמסגרת תצהיר אשר הגישו בהליך קודם, התנערו המבקשות מבעלות בנכס. בנסיבות אלו, דחה בית המשפט את הבקשה למתן סעד זמני.

בברכת סוף שבוע נעים.

רשימת התפוצה של משרד אפיק ושות' מופצת אחת לשבועיים לקהל של קרוב ל1,500 איש וכוללת פרסומים מקצועיים לקהל הרחב בנושאים משפטיים המעניינים את הקהילה העסקית והינם בתחומים בהם עוסק המשרד. על מנת להצטרף לרשימת התפוצה יש לשלוח מייל לכתובת newsletter@afiklaw.com ובכותרת לכתוב "אנא צרפו אותי לרשימת התפוצה". ניתן להעביר מייל זה לכל אדם ובלבד שלא נעשה בו כל שינוי. אין האמור במייל זה מהווה ייעוץ משפטי ובכל נושא מומלץ לפנות למשרדנו על מנת שהעובדות תיבחנה היטב בטרם תתקבל החלטה כלשהי.

תיקון לחוק עובדים זרים

אחד התחומים בהם עוסקת המחלקה המנהלית של משרדנו הינו תחום העובדים הזרים, בו אנו מייצגים הן עובדים והן מעסיקים. תיקון מספר 12 לחוק עובדים זרים, התשנ"א-1991, אשר פורסם ביום 24 מרץ, 2010, הכניס שינויים מהותיים לתחום זה, אשר ברשימה זו ננסה לעמוד על העיקרי שבהם, יצירת בעל תפקיד חדש: הממונה על זכויות עובדים זרים. על מנת לייעל את הליכי הטיפול בעובדים הזרים הפריד החוק כעת את סמכות הטיפול בין משרד הפנים ומשרד התעשייה המסחר והתעסוקה, כאשר בפועל בידי משרד הפנים האחריות למתן היתרים, פיקוח על תנאי ההיתר וכן על העסקה ללא היתר ובידי משרד התעשייה המסחר והתעסוקה האחריות בתחום דיני העבודה, חוקי העבודה והפיקוח בהיבט הפלילי. על אף הפרדת הסמכויות בין שני המשרדים נותרו למשרדים סמכויות מקבילות בתחום ההגנה על העובדים, לדוגמת וידוא העמדת מגורים הולמים לעובד הזר והסדרת הביטוח הלאומי.

במסגרת התיקון נקבע, כי ימונה בעל תפקיד אשר יהיה ממונה על הזכויות של עובדים זרים בתחום דיני העבודה. תפקידו של הממונה על זכויות עובדים זרים לפעול כלפי מעבידים, מעסיקים בפועל, מתווכי כוח אדם, וקבלנים לאכיפת זכויות העובדים הזרים לפי דיני העבודה ולקידום ההכרה בזכויות אלה, ובכלל זה לטפח תודעה ציבורית לעניינים שבתחומי תפקידו, באמצעות חינוך, הדרכה והסברה; לשתף פעולה בתחומי תפקידו עם אנשים או גופים אחרים, ובכלל זה מעסיקים ועובדים; להתערב בהליכים משפטיים בעניינים שבתחומי תפקידו; לטפל בתלונות מטעם עובדים זרים נגד מעבידים, מעסיקים בפועל, מתווכי כוח אדם, וקבלנים המטפלים בהסדרת תנאי עובדים זרים; ולבצע כל פעולה אחרת במסגרת סמכויותיו או סמכויות אחרות אשר יוטלו עליו.

סמכות משמעותית ביותר אשר ניתנה לממונה היא הזכות לדרוש מכל גוף המבוקר על ידי מבקר המדינה כל ידיעה, מסמך או דין וחשבון, אלא במקרה שהשר הממונה יקבע כי מסירת במידע עלולה לסכן את ביטחון המדינה, את יחסי החוץ שלה או את שלום הציבור או אם מסירת המידע אסורה לפי כל דין או פטורה למסירה לפי לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998. באותה מידה רשאי הממונה גם להורות למעביד, למעסיק בפועל, למתווך כוח אדם, או לקבלן המטפל בהסדרת תנאי עובדים זרים, למסור לו נתונים. מי שאינו ממלא אחר הוראה של הממונה על זכויות עובדים זרים דינו קנס על פי חוק ועוד 5% מהקנס כאמור, לכל יום שבו נמשכת העבירה מעבר לפרק הזמן שנקבע בהוראה.

הממונה נקבע על פי התיקון להיות הכתובת לקבלת תלונות, כאשר כל אדם רשאי להגיש תלונה בכתב לממונה בשל הפרת הוראה לפי החוק או אי-מילוי חובה מהחובות כלפי עובד זר. על החלטות של הממונה קיימת זכות ערעור לבית הדין לעבודה. החוק הגביל את סמכויות הממונה במקרים מסוימים וקבע במפורש כי הגשת תלונה לממונה או הפעלת סמכויות הממונה על זכויות עובדים זרים כשלעצמן לא ימנעו הרחקתו של עובד זר מישראל לפי דין ולא יעכבו ההרחקה כאמור.

יודגש, כי כל נושא זכויותיהם של עובדים זרים או זכויות וחובות מעסיקים של עובדים זרים הינו נושא מורכב ורצוי להתייעץ עם עורך דין המתמחה בתחום המנהלי בכל מקרה בו מתעורר ספק, ובוודאי שמומלץ לפנות באופן מיידי לעורך דין כאמור במקרה שהממונה פתח בהליך כנגד מעסיק.

*מאת: רוני תורג'מן

* הכותבת עובדת במשרד עורכי הדין אפיק תורג'מן ומתמקדת בעיקר בתחום הציבורי, מכרזים ודיני רשויות מקומיות. אין בסקירה כללית זו משום ייעוץ משפטי כלשהו ומומלץ להיוועץ בעורך דין המומחה בתחום בטרם קבלת כל החלטה בנושאים המתוארים בסקירה זו. ניתן להפנות שאלות בתחום באמצעות פניה לטל' 03-5635061. השרות ניתן ללא תשלום ללקוחות יפעת מכרזים בלבד.

גליון
31/5/2010

מה בגליון?

מידע בלעדי

מכרזים

עורכת: אילת אלוני-כהן 03-5635069

מחלקת שירות לקוחות: סימה אסביה 03-5635073

מחלקת מכירות: 03-5635000

מען: דרך פתח תקוה 98-96 תל אביב 67138

פקס: 03-5635075

מובהר בזאת כי המערכת אינה אחראית, במישרין או בעקיפין, לתוכן הפרסום ו/או לאמיתות מצגיו, לרבות כל מצג שיש בו להעיד על תכונות המפרסם או המוצר או השרות המוצע, והאחריות הבלעדית אפוא לתוכן הפרסום ולכל עניין המשתמע ממנו היא על המפרסמים בלבד.

קואליציית המשפטים נגד אלשיך וארז

הכוורת של רייפמן

השופטת ורדה אלשיך נגדו, וכמה גם המנהל המיוחד שמינחה, עו"ד איתן ארז, אך לא מעט עורכי דין בכירים ומוכרים מסייעים מאחורי הקלעים ובהתנדבות לאלי רייפמן הסיבות והאינטרסים מגוונים

מארק שון וענת ראה

מהינת ורדה אלשיך, שופטת בית המשפט המחוזי בתל אביב, מייסד אמבלייו אלי רייפמן נהפך כבר מזמן למעין מוקצה מחמת מיאוס. השופטת הרוזינגטית הבהירה אין ספור פעמים כי היא לא מתכוננת לוותר, וככל שרייפמן לא יציית להוראה שקיבל כבר לפני יותר משנה להעביר את אחזקותיו באמבלייו – הוא ישהה בתקופת "מאסר ממושך" מאחורי סורג וברית, אפילו אם הסיכוי של המהלך שהיא מובילה להשיג את המניות קטן מאוד.

אלא שמצבו של רייפמן אינו מוגע משורת עורכי דין מהבכירים המוכרים בישראל לגלות עניין בתיק. העניין של עורכי הדין כפי לירי ביטוי בנכונותם לתת לרייפמן סיוע – ברוב המקרים בהתנבאות. גודם המקורב לתיק אמר ל"כלכליסט" כי "לפחות שבעה עורכי דין שונים ביקרו את רייפמן בכלא ועד מרים עמו מאז בקשר כזה או אחר".

הבולט שבעורכי הדין והאלה הוא שלמה נס, אחד הפרקליטים הבכירים בישראל בתחום כינוסים ופירוקים. ל"כלכליסט" נודע כי נס ביקר את רייפמן בכלא כבר לפני כחצי שנה, ומסייע לו היום בניסוח מסמכים משפטיים. עורכי דין נוספים מסייעים בעצות משפטיות, ניסוח מסמכים ואף כפניות ישירות למנהל המיוחד עו"ד איתן ארז, בניסיון "לסגור פשרה" או לתווך בהצדדים.



ההלכה החדשה של אלשיך, ששיגרה את רייפמן לכלא מכוח ביזיון בית המשפט, תרמה כנראה לרצון של עוה"ד לסייע לו

הפליילי הידוע אביגדור פלדמן. מקור דות בסביבתו של רייפמן טוענים כי לשניים יש הכרים משותפים, שניסו לקשר ביניהם ולהביא ליצוגו של איש העסקים על ידי פלדמן בדיונים שנערכו בבית המשפט העליון בעניין מאסרו.

לדברי המקורות, פלדמן הביע נכונות לייצג את רייפמן בדיון בבית המשפט העליון בערעור שהגיש על מאסרו, אך בסופו של דבר המהלך לא יצא לפועל. רייפמן יוצג באותו דיון על ידי שני עורכי הדין שייצגו אותו באותה עת, דורון אפיק ושלומי תר דג'מ, שאמרו לאחר הפרישה מהתיק שימשיכו לסייע לו.

פלדמן מסר בתגובה ל"כלכליסט" כי היה מדובר בגישושים ראשוניים שנגזרו בתוך זמן קצר. "מישהו פנה אליי בעניין הזה, ושאל אם אחיה מוכן לחשוב על זה. אמרתי שארצה לשמוע יותר פרטים, ואכן השבתי על זה בזמנו, אבל אין אחי לא חזר אליי. העניין נגזר כמו הרבה אחרים".

גיצלטר חוטף

גודם אחד שעשה כמה ניסיונות תיווך מול עו"ד ארז הוא עו"ד ארנון גיצלטר, שמלווה את אמבלייו מאז הקמתה בתחילת שנות התשעים. גי' צלטר, שהיה גם זה שטיפל בהסכמי ההלוואה של החברה לרייפמן, נחשב לדמות מפתח בניסיונות הגישור, וכי שלב מסוים כמעט כל מסד בין הצדדים עבר דרכו, לכל הצדדים היה נוח לדבר איתו.

"איתן ארז ביקש את העודה שלי בכינוס הנכסים ועשיתי את מיטב יכולתי", אומר גיצלטר בתגובה. "כל זה הסתיים לפני מספר חודשים, לאחר שבתגובה לעודה קיבלתי מארו כמה סטירות לפני ההחלטות להפסיק. הוא עיוות אנפרמטיב שמסתיי לו, וחשף לעיני כל אינפורמציה שנמסרה לו במסגרת בחסיון. ארז תוקף אותי אישית ומשמץ, למרות שאני הייתי באמת היחיד שדיברתי איתו מבלי להיחשב כמשהו. וגם את זה הוא עיוות".

עו"ד ארז מסר בתגובה: "מה שיש לי לומר בתיק רייפמן היא שיש באלמות תבי המשפט. לגבי דבריו של עו"ד גיצלטר – אני מנוע מלהתייחס".

שלמה נס מייצע

הפעם הראשונה ששמו של שלמה נס עלה בהקשר של רייפמן היתה באוקטובר האחרון, במהלך אסיפת הגושים הראשונה והאחרונה שהתקיימה עד כה בעניינו, במשרדי כונס הנכסים הרשמי. במהלך האסיפה, שהיתה סוערת, הציע איש השוק האפור שלי נר קיס, אחד מנשיו הגדולים של רייפמן, להעביר את מניותו באמבלייו בנאמנות לירי נס.

מאוחר יותר באותה אסיפה הציע נר קיס למנות את נס כנאמן נוסף לצד ארז. נס רייפמן, אגב, הכיר לראשונה במסגרת שיעורי הקבלה שרייפמן מעביר.

נס הבחיר שההצעה של נר קיס לא עברה דרכו, אך למרות דבריו, נראה כי איש לא היה מעלה את שמו בצורה כזאת אלמלא נתן את אישורו למהלך. משרדו של נס, למרות היותו אחד המורכבים בתחום, לא קיבל לטיפולו כשי נתיים האחרונות תיקים גדולים מאוד. הפעם האחרונה שבה טיפל נס בתיק כזה היתה כנאמן רשת קלאמבר קט, שקרסה בשנת 2005 ונמכרה לשופרסל.

נס שהוכיח בעבר כי דרכו היא יצירת שיתוף פעולה עם החייבים ולא מאבק חותי נגדם, ייעץ לרייפמן כתיבת הסדר תנאי שים שהוגש בימים האחרונים לבית המשפט. הצעת הסדר אגב כלל לא נדונה כשהשופטת קבעה בדיון האחד ורן כי "זה לא הזמן לדון בהסדרי נושים".

ינאי מעבירה מסרים

במהלך הדיון בבית המשפט בשבוע שעבר, התיישבה מאחורי רייפמן, לצד בני המשפחה והחברים, עוה"ד פנינת ינאי. במהלך הדיון העבירה ינאי מסרים לרייפמן ובהפסקה ניהשה לעו"ד ארז והציעה לו להיפגש בארבע עיניים במטרה לקדם פשרה בתיק. ינאי מסרה בתגובה כי היא מבקשת שלא לחתום לדברים בשלב זה.

פלדמן שוקע

אחד השמות המפתיעים יותר שנקשרים לשמו של רייפמן הוא עורך הדין



רבים מהעוסקים בתחום התבטאו נגד איתן ארז, שפתח מאבק חריף נגד רייפמן במקום להידיבר איתו

שלמה נס
תייצג גישה אחרת

פנינת ינאי
ניסתה לדבר עם ארז

ארנון גיצלטר
מקובל על כל הצדדים

הכוורת

דורון אפיק
ייצג בבית המשפט העליון

שלומי תר דג'מ
מסייע גם לאחד שפרש

אביגדור פלדמן
חברים משותפים

פרשנות ענת ראה ומארק שון

סכנת המדרון החלקלק של אלשיך

משפטנים רבים מטילים ספק בלגיטימיות של הכי נסת חייב למאסר בהליך אדחיי, כל עוד לא הוגש כתב אישום וניתן פסק דין מנומק. אמירתה של השופטת ורדה אלשיך וליפה אלי רייפמן צפויה למצוא את עצמו שוב ב"מאסר ממושך" עלולה להיות תקדים, שמשפטנים רבים מגיירים אותו כמסוכן. הסכנה, על פי טענה זאת, נובעת מחשש ממדרון החלקלק בכל הנוגע להחלת מאסר על מתדיינים בתיקים אורחיים בלא שהוגש נגדם כתב אישום, ולא נשמעו ההוכחות וניתן פסק דין מנומק. סנקציות המאסר על רייפמן נעו שית במסגרת תיק כינוס הנכסים שלו, תיק אדחיי ולא פלילי, שמי

בנוסף, ההחלטות הקודמות לשלוח את רייפמן לכלא הצליחו ליצור דיון אמיתי בקרב עורכי דין שעוסקים בתחום. רבים מהם התבטאו בשיתות סגורות נגד ארז אופן ההתנהלות של המנהל המיוחד איתן ארז, שפתח חזית מאבק חריפה נגד רייפמן במקום לנסות לפעול בשיתוף פעולה עמו. גם ההלכה החדשה שיצאה משולחיה של השופטת אלשיך, ששיגרה את רייפמן לכלא מכוח פקודת ביזיון בית המשפט – שבעבר נעשה בה שימוש נדיר ומרוד – תרמה כנראה לרצון של פרקליטים שונים לנסות את כוחם בסיוע לרייפמן. כך, בעוד שהלק מעורכי הדין מסייעים לרייפמן מתוך הכרת אישית וידידות אמיתית, להלקם יש בטן מלאה נגד הכרעות החוקים שפועלים נגדו – ומה רע אם על הדרך יש גם הישגה תקשורתית. במרכז השיקולים האפשריים נגד סיוע לרייפמן עומד חשש מעימות חותי עם השופטת אלשיך.

צילום: אוראל מרז, תמונה שולח, סטיל קוויטאט