

25.93x9.03	2	עמוד 32	כותרת - כלכלי סט	12/05/2011	27201054-1
עורך דין שלומי תורגם - 29490					

# בג"ץ עצר את הסיפוח של אלי ישי בבית שמש

ביהמ"ש הקפיא את החלטת השר ישי לספח 3,000 דונם של שטחי תעשייה מהמועצה האזורית מטה יהודה לטובת בית שמש, עד למתן החלטה אחרת

## דעתו לוי

**ב**ג"ץ הוציא השבוע צו מניעה נגד החלטתו של שר הפנים אלי ישי לספח 3,000 דונם של שטחי תעשייה מהמועצה האזורית מטה יהודה לטובת העיר בית שמש. בג"ץ קיבל את עמדת התושבים והמועצה האזורית מטה יהודה נגד הסיפוח, וקבע שמשרד הפנים ועיריית בית שמש יידרשו להגיש את

תגובתם עד לאמצע חודש יוני הקרוב. בהחלטתו כתב שופט בית המשפט העליון ד"ר יורם דנציגר: "אני מורה על מתן צו על תנאי שלפיו לא ייעשה שינוי בגבולות המשותף של העותרת (מטה יהודה) והמ" שיבה (בית שמש ומשרד הפנים), וזאת עד למתן החלטה אחרת". המהלך לסיפוח השטחים החל כבר במאי 2008, כאשר ישי מינה ועדה שהוגדרה בתחילה כוועדת הכנסות.

ביולי 2008 הרחיב מנכ"ל משרד הפנים את סמכות הוועדה לוועדת גבולות, ומאז במשך כשלוש שנים התקיימו כחמישה דיונים בין נציגי שתי הרשויות לאנשי משרד הפנים. לפני כחודש הודיע השר כי חתם על ההחלטה על סיפוח הקרקעות לעיר בית שמש.

עד היום נהג משרד הפנים לביצע שינויי גבולות בעיקר בשטחים לא מפותחים ובהתאם לנהלי משרד הפנים. מפרוטוקולים של הוועדה אשר צ"ר רפו לעתירה

ישי מחויב להגיב עד אמצע יוני



עולה כי ראש עיריית בית שמש, משה אבוטבול, סירב להצעה לקבל שטחים לפיתוח. אל הוועדה הגיעו שתי הרשויות, מטה יהודה ובית שמש, מתוך רצון להגיע להסכמת. במטה יהודה העריכו כי יאלצו לוותר על כ-200 דונם משטחם, אך בפועל הופתעו מהיקף הקרקעות הגדול שעליו החליט משרד הפנים.

בעתירה לבג"ץ שהוגשה בשבוע שעבר באמצעות עורכי הדין שלומי תורג'מן, רינה לפידות ויאיר עלני ממשרד עורכי הדין אפיף תורג'מן, ועורכת הדין ורד כהן מהלשכה המ"שפטית של המועצה, צוין כי החלטת שר הפנים

יוצרת תקדים מסוכן, שלפיו רשויות מקומיות מקושרות פוליטית אינן נדרשות להשקיע תקציבי פיתוח, ויכולות להפעיל את קשריהן כדי להעביר לבעלותן אזורים מיושבים אשר רשויות שכנות עמלו שנים רבות לפתחם. לפי מטה יהודה, השטחים המיועדים לסיפוח מניבים מיליוני שקלים בשנה ומהווים את כל אזורי התעשייה של המועצה, כך שוויתור על היטלי הארנונה העסקיים משמעותו פגיעה קשה במועצה. משה דדון, ראש המועצה האזורית מטה יהודה, מסר: "החלטת בית המשפט מאשרת למעשה את עמדתנו בדבר חוסר הסבירות של החלטת שר הפנים".